

# Бизнес подрядчиков по строительству коммерческих





Эта известная строительная компания специализируется на коммерческом строительстве и услугах по проектированию/строительству и имеет безупречную репутацию в штате Флорида.

Компания имеет большой опыт реализации широкого спектра проектов в различных отраслях, включая медицинскую, офисную, розничную, образовательную, складскую, ресторанный, религиозную и муниципальную.

В 2022 году компания получила доход в размере 24,3 млн. долларов, что свидетельствует о ее финансовой устойчивости. Несмотря на проблемы, вызванные глобальной пандемией, компания стабилизировала валовую маржу на уровне 11%. Дискреционная прибыль продавца (SDE) увеличилась до \$1,5 млн в 2022 году по сравнению с \$1,0 млн в 2020 году.

*Примечание: (\*) относится к доходам в 2022 году, которые получены от долгосрочных клиентов или многолетних проектов.*

**Команда:** Генеральный директор – 1 FT, директор по операциям – 1 FT, бухгалтер – 1 FT, администратор – 1 FT, менеджеры проектов – 2 FT, помощники. Менеджер проекта – 1 FT, Сметчик – 1 FT, Супервайзер участка 4 – FT. Компания также иногда привлекает поденную рабочую силу на каждый объект для выполнения работ по уборке территории.

### Услуги и клиенты

Компания предоставляет полный комплекс услуг по управлению строительством и подрядчиками, а также услуги по проектированию для коммерческих и институциональных клиентов. Опыт компании распространяется на клиентов, работающих в медицинских учреждениях, домах престарелых, складах самообслуживания, церквях, школьных округах, университетах, сфере общественного питания, муниципалитетах, технологиях, аэрокосмической отрасли и т.д. Большинство проектов компании – это согласованные или повторные проекты, в которых очень мало тендеров – 70% дохода от долгосрочных клиентов (\*).

Проектная линия – Компания обладает мощной проектной линией, состоящей из законченных проектов на сумму \$24,2 млн. и подписанных соглашений на предстоящие проекты на общую сумму \$13 млн. Этот трубопровод обеспечивает постоянный поток проектов и предоставляет приобретающей стороне прекрасную возможность воспользоваться будущими перспективами бизнеса.

Page 1 of 2

### TARGET PRICE

\$7,200,000

### GROSS REVENUE

\$24,255,533

### EBITDA

\$1,521,759

### BUSINESS TYPE

Строительная Компания

### COUNTRY

Соединенные Штаты

### BUSINESS ID

L#20230520

## **Конкурс**

Местные конкуренты компании, сопоставимые по размеру, имеют в основном хороших клиентов. Компания отличается тем, что использует богатый опыт реализации проектов, конкурентоспособные цены и лучшие практики в области управления проектами.

Соревнования во Флориде (основные):

1. Сертифицированные генеральные подрядчики
2. Компания MH Williams
3. Rush Construction

## **Потенциальный рост**

Во Флориде (особенно на Космическом побережье Флориды) существует высокий спрос на складские помещения и помещения для престарелых, поскольку население штата быстро увеличивается, что приводит к необходимости расширения площадей новых школьных округов, университетов и крупных работодателей. Компания обладает уникальными возможностями и штатом сотрудников для удовлетворения строительных потребностей различных секторов экономики, что позволит обеспечить этот рост.

*The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction*

*The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.*

*By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.*

*This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.*

*The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.*

*All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.*

[www.mergerscorp.com](http://www.mergerscorp.com)



© 2024 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2024 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.



[WWW.MERGERSCORP.COM](http://WWW.MERGERSCORP.COM)