

# RAIF Luxembourg Fund SCA SICAV



**MERGERSCORP**

## RAIF Luxembourg Fund SCA SICAV

XXXXXX CAPITAL FUND SCA SICAV-RAIF – это товарищество, ограниченное акциями (“société en commandite par actions”), зарегистрированное в соответствии с законодательством Люксембурга и квалифицируемое как инвестиционная компания с переменным капиталом (“société d’investissement à capital variable”), зарезервированный фонд альтернативных инвестиций (“fonds d’investissement alternatif réservé”), зарегистрированный в Великом Герцогстве Люксембург в официальном списке Реестра торговли и компаний. Однако эта регистрация не подразумевает одобрения каким-либо люксембургским органом содержания настоящего Эмиссионного документа или портфелей ценных бумаг, которыми владеет Компания. Цель Компании – инвестировать свои активы в ценные бумаги и другие инструменты, разрешенные Законом о РАИФ, с целью распределения инвестиционных рисков и предоставления акционерам результатов управления активами Компании. Настоящий Эмиссионный документ не является предложением кому-либо или привлечением кого-либо в любой юрисдикции, в которой такое предложение или привлечение незаконно или в которой лицо, делающее такое предложение или привлечение, не имеет на это права.

### Ключевые моменты

1. RAIF расшифровывается как Reserved Alternative Investment Fund.
2. RAIF в Люксембурге – это коллективные инвестиционные фонды, которые не требуют предварительного одобрения со стороны финансового регулятора.
3. Они регулируются в соответствии с Директивой по управлению альтернативными инвестиционными фондами (Alternative Investment Fund Managers Directive, AIFMD).
4. RAIFы могут быть созданы как SICAV (инвестиционная компания) или SICAR (инвестиционная компания в рисковый капитал).
5. Как правило, они используются профессиональными инвесторами, такими как институциональные инвесторы и состоятельные люди.
6. RAIFы могут инвестировать в широкий спектр классов активов, включая акции, облигации, недвижимость и частные инвестиции.
7. Они должны назначить управляющего альтернативными инвестиционными фондами (AIFM) для надзора за их деятельностью.
8. На RAIFы распространяются различные требования к отчетности и раскрытию информации, чтобы обеспечить прозрачность и защиту инвесторов.

### GROSS REVENUE

\$0

### EBITDA

\$0

### BUSINESS TYPE

Финансовые Услуги

### COUNTRY

Люксембург

### BUSINESS ID

L#20240631

9. Люксембург известен своей надежной нормативной базой и благоприятной для инвесторов средой, что делает его популярным местом для создания RAIF.
10. РАИФы могут быть представлены инвесторам на всей территории Европейского Союза в соответствии с режимом паспортизации, предусмотренным AIFMD.
11. Они предлагают гибкость в плане инвестиционных стратегий и структур, позволяя управляющим фондами адаптировать фонд к конкретным потребностям инвесторов.
12. РАИФы пользуются преимуществами обширной сети договоров об избежании двойного налогообложения Люксембурга, которые могут помочь минимизировать налоговые обязательства для инвесторов.
13. РАИФы подлежат надзору со стороны Комиссии по надзору за финансовым сектором (CSSF), финансового регулятора Люксембурга.
14. Они должны соблюдать правила борьбы с отмыванием денег (AML) и финансированием терроризма (CTF), чтобы предотвратить незаконную деятельность.
15. RAIFы могут быть созданы как самостоятельные фонды или как часть более крупной структуры фондов.
16. Они представляют собой экономически эффективную альтернативу традиционным инвестиционным фондам, поскольку не требуют создания отдельной структуры фонда.
17. RAIF могут быть созданы быстро и эффективно, с упрощенным процессом утверждения по сравнению с другими типами инвестиционных фондов.
18. Репутация Люксембурга как ведущего финансового центра, а также стабильная политическая и экономическая обстановка делают его привлекательной юрисдикцией для создания RAIF.
19. РАИФы предоставляют инвесторам доступ к разнообразным инвестиционным возможностям и рынкам, помогая диверсифицировать их портфели и снизить риски.
20. Популярность RAIFов в Люксембурге продолжает расти, и все большее число управляющих фондами выбирают этот механизм для реализации своих альтернативных инвестиционных стратегий.

## **Активы**

- Чистое образование, без судимостей
- Банковские счета Société Générale
- Полная лицензия RAIF
- Полные акции
- Соглашения о полном соответствии

*The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction*

*The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.*

*By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.*

*This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.*

*The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.*

*All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.*

## MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

**MERGERSCORP**

[WWW.MERGERSCORP.COM](http://WWW.MERGERSCORP.COM)