

# 96,7 МВтп Действующая солнечная фотоэлектрическая





96,7

Это выдающаяся инвестиционная возможность приобрести 100% в (PV) , расположенной в Баварии, Германия.

- Вся мощность в 96,7 МВт находится в режиме онлайн, фазы 1 и 2 (38 МВт и 43,7 МВт) подключены с июня 2025 года, а фаза 3 (15 МВт) начнет работу в августе 2025 года.
- Установка может похвастаться удельной производительностью 1,102 /
- Конструкция позволяет плавно интегрировать будущую (BESS) без прерывания текущего производства, предлагая критически важное направление для увеличения стоимости.

BUSINESS TYPE  
Возобновляемая энергия

COUNTRY  
Германия

BUSINESS ID  
L#20251051

Солнечные фотоэлектрические батареи, потенциал BESS  
96,7 МВтп :  
Германия (Бавария)  
Полностью введенный в эксплуатацию в июне 2025 года и обладающий потенциалом интеграции BESS, проект Strauss предлагает надежный способ инвестирования. Пожалуйста, имейте в виду, что полные отчеты по SCADA и инъекциям будут доступны на следующем этапе процесса продажи.

: 81 МВтн / 96,7 МВтп  
1.102 h :  
В эксплуатации  
Q4 2024 (RtB):  
Q2 2025 (COD):  
1V :  
570 Вт :  
стационарная  
5,5 m :  
N-Type TOPCon ~570 Вт (Canadian Solar), бифациальный.  
: SMA (MVPS4400/4600),

Земельные права  
: 93

Аренда :

3.162 €/га

100 % :

20 лет + 5-летний опцион (максимум 30 лет)

Земля, закрепленная на правах сельскохозяйственной аренды.

Экспроприация не потребовалась. Все участки были получены по договорам частной аренды с землевладельцами на стандартных сельскохозяйственных условиях; на этапе разведки земли не было ни принудительного приобретения земли, ни юридического вмешательства.

## **Финансы**

Торговое PPA (возможность заключения двустороннего PPA).

С июня 2025 года фотоэлектрическая станция генерирует ~600.000 € в месяц.

Для этого проекта не существует долгов. Ответственность за финансирование лежит на покупателе.

Взнос сообщества составляет 2 €/МВтч в соответствии с EEG 2021, предполагая 20 лет в соответствии с правом на EEG, начиная с COD.

**ПРИМЕЧАНИЕ: Покупатель должен подписать соглашение о комиссионных, предусматривающее комиссионные в размере 2,25% от окончательной стоимости сделки, выплачиваемые при закрытии сделки.**

*The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction*

*The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.*

*By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.*

*This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.*

*The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.*

*All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.*

[www.mergerscorp.com](http://www.mergerscorp.com)



© 2024 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2024 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.



[WWW.MERGERSCORP.COM](http://WWW.MERGERSCORP.COM)