

Франшиза по ландшафтному дизайну и оптовому питомниковому





MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

Предполагаемая сделка включает в себя два взаимодополняющих бизнеса в Грузии:

- Высококлассный бизнес по ландшафтному дизайну, запущенный более двух десятилетий назад, стал частью крупной национальной франшизы в 2019 году
- Высокотехнологичный бизнес по оптовой продаже питомников

Ландшафтный бизнес предоставляет полный спектр услуг по уходу за газонами и озеленению, предлагая лучшие в отрасли решения для элитных жилых клиентов. В то же время, оптовый питомник является главным источником уникальных акцентных растений. На его территории расположен тестовый сад, где различные растения используются в дизайне, чтобы проверить, насколько хорошо они работают на территории. Эти два бизнеса отчасти дополняют друг друга, поскольку некоторые клиенты заинтересованы в более простых услугах по ландшафтному дизайну, а некоторые элитные жилые клиенты заинтересованы в специализированных питомниках. Бизнес по озеленению обслуживает две территории в Джорджии с потенциальной клиентской базой в 800 000 человек.

В 2022 году эти две компании принесли около \$3,4 млн. дохода, а маржа денежного потока составила 21%.

Помимо владельца Компании, в ее штат входят:

- 1 Помощник администратора на неполный рабочий день
- 6 Полноценная рабочая бригада по обслуживанию и благоустройству
- 11 Сезонная бригада на неполный рабочий день
- 1 Продавец-консультант на полный рабочий день на месте
- 1 Член экипажа питомника на полный рабочий день

Владелец готов остаться в бизнесе в качестве штатного сотрудника на 2-3 года. Владелец, занимающий эту должность, получит выгоду от существующих отношений с клиентами и поставщиками, наложенных за 20 с лишним лет.

TARGET PRICE

\$2,570,000

GROSS REVENUE

\$3,350,834

EBITDA

\$705,294

BUSINESS TYPE

Сельскохозяйственный
Бизнес

COUNTRY

Соединенные Штаты

BUSINESS ID

L#20230519

Основные услуги по ландшафтному дизайну жилых и коммерческих помещений:

- Ландшафтный дизайн и установка
- Уход за газоном и территорией
- Уход за цветочными и садовыми клумбами
- Уход и обслуживание деревьев и кустарников
- Внесение удобрений, удаление сорняков и защита от вредителей
- Установка и обслуживание искусственных газонов
- Обслуживание снега и льда

За последние четыре года – более 700 предложений и клиентов.

Кроме того, 40 с лишним постоянных клиентов на обслуживание и установку на двух территориях ландшафтного бизнеса. Компания выполняет работы по обслуживанию и установке оборудования только на одной из территорий и на более новых коммерческих и жилых объектах.

Коэффициент удержания элитных клиентов из числа жителей составляет 76% для бизнеса ландшафтного дизайна (данные, взвешенные по доходам за сентябрь 2022 г.) и 98% для бизнеса питомников. Бизнес по озеленению в среднем насчитывает 40 постоянных клиентов в год, при этом работа по обслуживанию жилых домов (постоянная ежемесячная работа плюс сезонная работа и дополнительные услуги) составляет 49% от общего дохода.

Средняя продажа билетов выросла более чем в два раза для бизнеса по выращиванию растений – с \$568 в 2019 году до \$1 251 в 2022 году по сравнению с прошлым годом, и почти так же для бизнеса по ландшафтному дизайну по количеству продаж/клиентов (с \$14 тыс. в 2019 году до почти \$30 тыс. в 2022 году по сравнению с прошлым годом).

Конкурс

Есть несколько конкурентов, но ни один из них не считается критически важным для обоих бизнесов.

- ○ Среди конкурентов Gibbs Landscaping является единственным значимым конкурентом в области ландшафтного дизайна.
- Их конкурентные преимущества заключаются в том, что обе территории в Джорджии имеют бесплатную помощь в генерации лидов для получения прибыли (ежедневно), которой не будет у новых конкурентов.
- Помимо монополии на некоторые специализированные растения, оптовый питомник также предлагает несколько товаров, единственным источником которых является его предприятие, и владелец получает запросы со всей страны.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction.

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com



MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

WWW.MERGERSCORP.COM